

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن والعمران والمدينة  
المديرية العامة للموارد  
رقم التعريف الجبسي: 0965 160 15 0000 54

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 02 لوس ع م 2025

تعلن وزارة السكن والعمران والمدينة عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا، المنطقة ب " متباعدة و مرفقية أشغال إنشائه و تركيب و تشغيل معدات شبكة التيار المنخفض للمناطق ذات الأولوية للمدينة الجديدة لحاسي مسعود و منطقة نشاط الإمداد - ولاية ورقلة "

هذا الإعلان عن طلب العروض موجه لمكتب الدراسات المقتردة أو مكاتب الدراسات التي تجمعت التي تستوفي شروط الأهلية التالية:

### 1- القدرات المهنية

- مكتب الدراسات للمراقبة و المتابعة الخواص لنبيهم اعتماد في ميدان البناء أو الأشغال العمومية ساري المفعول  
- مكاتب الدراسات العمومية يجب عليها تيرير القدرات المهنية في ميدان البناء أو الأشغال العمومية بكل الوثائق اللازمة.

### 2- القدرات المالية:

أن يكون المتعدّد قد حقق متوسط رقم الأعمال مبرر بأفضل ثلاث سنوات حصول مائة خلال الأربع سنوات الأخيرة 2020-2021-2022 و 2023 (مؤشرة من طرف مصالح الضرائب) أكبر أو يساوي 15.000.000,00 د.ج.

### 3- القدرات التقنية:

1-3- للمراجع المهنية  
أن يكون قد انجز خلال السنوات العشر (10) سنوات الأخيرة (2015-2024) على الأقل خدمة متباعدة و مراقبة أشغال الطرق و الشبكات المختلفة (VRD).

المراجع المهنية تكون مبررة بشهادات حسن التنفيذ تتضمن موضوع المشروع، مساحة الإنجاز، المبلغ، أجل وتاريخ الاستلام المؤقت الصادرة من طرف اصحاب المشاريع العامة عند الإقتضاء، مرفقة بقرائن المبررة بالمعلومات المذكورة (مساحة الإنجاز، المبلغ، أجل وتاريخ الاستلام المؤقت).

### 2-3- الموارد البشرية:

- مهندس واحد أو مستر في الأشغال العمومية لديه على الأقل خمس (05) سنوات خبرة  
- مهندس أو مستر في الإلكترونيات أو الإلكترونيات على الأقل خمس (05) سنوات خبرة.

يجب أن يكون إثبات الخبرة مبرر بشهادات التخرج، شهادة الانخراط في CNAS، شهادة عمل أو البطاقة المهنية.

يمكن لمكاتب الدراسات المهتمة سحب دفتر الشروط لدى مقر وزارة السكن والعمران والمدينة (135 شارع ديوش مراد الجزائر) على مستوى المديرية الفرعية للصفقات (الطابق السفلي الثاني مكتب رقم 213) مقابل دفع لدى وكيل الصنوبر مبلغ خمسة آلاف (5.000) دينار جزائري كحقوق الطبع غير قابلة للإرجاع.

حددت مدة تحضير العروض واحد وعشرين (21) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور هذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.

تحتوي ملفات التعدادات على ملف الترشيح، العرض التقني و العرض المالي (انظر المادة 11 لنقترح الشروط) كملبي:

### 1/ ملف الترشيح

- 1- التصريح بالترشيح
- 2- التصريح بالترشاه
- 3- القنون الأساسي للشركة، عند الإقتضاء
- 4- الوثائق المتعلقة بأهلية الأشخاص لتمثيل المؤسسة
- 5- الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المتعدّد.

### 2/ العرض التقني:

1. التصريح بالاكتمال
2. دفتر الشروط الأصلي
3. الوثائق التي تسمح بتقييم العرض التقني.

### 3/ العرض المالي:

- 1- رسالة تعهد
- 2- جدول الأسعار الوحدوية
- 3- تفصيل تقديري وكمي.

تقدم العروض الثلاث منفصلة في ثلاث (03) أطراف منفصلة موضوعة في ظرف واحد من الحجم الكبير مجهول و مختوم ومغلق بحمل العبارة التالية:

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 02 لوس ع م 2025

الموضوع " متباعدة و مرفقية أشغال إنشائه و تركيب و تشغيل معدات شبكة التيار المنخفض للمناطق ذات الأولوية للمدينة الجديدة لحاسي مسعود و منطقة نشاط الإمداد - ولاية ورقلة "

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض "

إبداء العروض يكون في اليوم الموافق لأحد يوم لمدة تحضير العروض و قبل الساعة الثانية عشرة (12س) زوالا، إلى الحوان المبين أعلاه، على مستوى مديرية الإدارة العامة (المديرية الفرعية للصفقات).

تفتح الأظرف في جلسة علنية على الساعة الواحدة (13س) زوالا، من نفس اليوم بمقر وزارة السكن والعمران والمدينة بحضور المتعددين أو الموكلين من طرفهم المدعوون بمغنية هذا الإعلان.

يبقى للمتعددين ملزمين بعروضهم خلال فترة تسعين (90) يوما زائد فترة تحضير العروض ابتداء من تاريخ جلسة فتح الأظرفة.

## REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

DIRECTION GENERALE DES RESSOURCES

N° d'identification fiscale (NIF): 0965 160 15 0000 54

AVIS APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE

DE CAPACITES MINIMALES

N° 02/MHUV/2025

Le Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales, portant « suivi et contrôle des travaux de fourniture, d'installation et de mise en service des équipements du réseau « courant faible » des zones prioritaires de la ville nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique - wilaya de Ouargla ».

Le présent avis d'appel d'offres est adressé aux bureaux d'études seul ou bureaux d'études en groupements satisfaisant des conditions d'éligibilité fixées comme suit :

### 1- Capacités professionnelles :

- Les Bureaux d'études de contrôle et suivi privés doivent avoir un agrément en cours de validité dans le domaine du bâtiment ou travaux publics.
- Les Bureaux d'études publics doivent justifier les capacités professionnelles dans le domaine du bâtiment ou travaux publics avec tout document probant.

### 2- Capacités financières :

Le soumissionnaire au titre du présent avis appel d'offres doit avoir un chiffre d'affaires moyen justifié par les trois meilleurs bilans des quatre dernières années 2020, 2021, 2022 et 2023 (visés par les services des impôts) supérieur ou égal à quinze millions de dinars 15 000 000,00 DA.

### 3- Capacités techniques :

#### 3-1- Références professionnelles :

- Avoir réalisé au cours des dernières Dix (10) années (2015-2024) au moins une prestation de suivi et contrôle des travaux des voiries et réseaux divers (VRD).
- Les références professionnelles sont à justifier par des attestations de bonne exécution, mentionnant l'intitulé du projet, la surface réalisée, le montant, le délai et la date de réception provisoire, délivrée par des maîtres d'ouvrages publics, le cas échéant accompagnés par les documents justificatifs les informations ci-dessus (la surface réalisée, le montant, le délai et la date de réception provisoire).

#### 3-2- Moyens humains :

- > Un (01) ingénieur ou master en travaux publics ayant au moins cinq (05) ans d'expériences
- > Un (01) ingénieur ou master en électrotechnique ou électronique ayant au moins cinq (05) ans d'expériences.

L'expérience doit être justifiée par des Diplômes, Attestations d'affiliation CNAS, certificat de travail ou attestation de travail et/ou fiches carrières, le cas échéant.

Les entreprises intéressées peuvent retirer le cahier des charges auprès du siège du MHUV (135 Rue Didouche Mourad, Alger) au niveau de la Sous-Direction des Marchés (2<sup>ème</sup> sous-sol bureau N°213), contre paiement, auprès du Régisseur, de la somme de cinq mille Dinars Algériens (5.000 DA) de frais de documentation, non remboursables.

La durée de préparation des offres est fixée à vingt et un (21) jours, à partir de la date de la première parution du présent avis d'appel d'offres dans la presse nationale ou le BOMOP.

Les dossiers de soumission comprendront un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière (voir l'article 11 du Cahier des Charges), à savoir :

### 1- Le dossier de candidature :

1. La déclaration de candidature
2. La déclaration de probité
3. Les statuts de la société, le cas échéant,
4. Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise,
5. Les documents permettant d'évaluer les capacités des soumissionnaires.

### 2- L'offre technique :

1. La déclaration à souscrire
2. Le cahier des charges original
3. Les documents permettant d'évaluer l'offre technique.

### 3- L'offre financière :

1. La lettre de soumission ;
2. Les bordereaux des prix unitaires ;
3. Les détails estimatifs-quantitatifs de l'offre ;

Ces trois offres présentées séparément dans trois (03) plis fermés placés dans une même et grande enveloppe anonyme, cachetée et fermée portant la mention suivante :

### Appel d'offres national ouvert avec exigences de capacités minimales N°

02/MHUV/2025

Objet : « suivi et contrôle des travaux de fourniture, d'installation et de mise en service des équipements du réseau « courant faible » des zones prioritaires de la ville nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique - wilaya de Ouargla »

« A ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »

Les offres doivent être déposées le jour correspondant au dernier jour de préparation des offres avant Douze (12h00) heures, à l'adresse ci-dessus indiquée, au niveau de la Direction de l'Administration Générale (Sous-Direction des Marchés).

L'ouverture des plis en séance publique, se fera le même jour à treize heures (13h00) au siège du Ministère sis à l'adresse ci-dessus indiquée, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants, cordialement invités à y assister.

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de quatre-vingt-dix (90) jours augmenté de la durée de préparation des offres, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.